

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	05-09-2023
Insolventienummer	F.18/23/61
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000282394:F001
Datum uitspraak	03-05-2023

R-C	mr. D.J. Klijn
Curator	mr F.R. Omta

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Stichting Singelier 05-06-2023  
 1

### Gegevens onderneming

Stichting Singelier 05-06-2023  
Luddeweersterweg 6  
9624 PB LUDDEWEER  1

### Activiteiten onderneming

Stichting Singelier (hierna: "de gefailleerde stichting") bood zorg- en 24-uursbegeleiding voor drie cliënten, variërend in zorgzwaarte. Deze drie cliënten ontvingen zorg op basis van persoonsgebonden budgetten ("PGB") verstrekt vanuit de Wet Langdurige Zorg ("WLZ"). Volgens het handelsregister hield de gefailleerde stichting zich bezig met het opzetten van een kleinschalige woonvorm voor mensen met een matige of lichte verstandelijk beperkingen. Tevens bood de gefailleerde stichting kleinschalige woonzorg alsmede dagbesteding aan voor haar (eigen) cliënten en voor cliënten van derden (via andere instellingen). 05-06-2023  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 269.583,00	€ 41.725,00	€ 694.236,00

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 130.150,00	€ -7.386,00	€ 670.925,00

### Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de verkregen jaarrekeningen over boekjaren 2021 en 2022.

05-06-2023



### Gemiddeld aantal personeelsleden

2

05-06-2023



### Boedelsaldo

€ 0,00

05-06-2023



### Verslagperiode

van

3-5-2023

05-06-2023



t/m

4-6-2023

van

5-6-2023

05-09-2023



t/m

3-9-2023

### Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	129 uur 12 min
2	69 uur 6 min
<b>totaal</b>	<b>198 uur 18 min</b>


### Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

De gefailleerde stichting is op 26 januari 2021 opgericht en statutair gevestigd in de gemeente Midden-Groningen en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 81699719. De heer Van Helvoirt en de heer Boeve vormen gezamenlijk het bestuur van de thans gefailleerde stichting.

05-06-2023  
 1

## 1.2 Lopende procedures

De gefailleerde stichting is mogelijk betrokken bij een gerechtelijke procedure. De curator onderzoekt de stand van de procedure en/of er vordering(en) tegen de gefailleerde stichting zijn ingesteld.


05-06-2023  
 1

Voor zover thans bekend is de gefailleerde stichting niet betrokken bij procedures.

**05-09-2023**  
 2


## 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen worden geïnventariseerd en waar nodig beëindigd. Er is sprake van onroerend goed. De ABN AMRO Bank N.V. (hierna: 'ABN') heeft als hypotheekhouder de (opstal)verzekering overgenomen in een bij de bank aangehouden concernverzekering.

05-06-2023  
 1


## 1.4 Huur

De gefailleerde stichting verhuurde diverse woonruimtes c.q. kamers gesitueerd in de woonboerderij te Luddeweer. De huurovereenkomsten dienaangaande worden geïnventariseerd en waar nodig beëindigd.

05-06-2023  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurders zou het faillissement zijn veroorzaakt doordat de gefailleerde stichting werd geconfronteerd met plotseling personeelstekort, wat resulteerde in extra kosten voor het inhuren van derden (ZZP'ers) om de verzorging van de bewoners voort te zetten. Een opzegging van één van de zorgovereenkomsten heeft er tevens voor gezorgd dat een deel van de maandelijkse PGB-inkomsten wegviel. Ook raakte de gefailleerde stichting verwickeld in een juridische procedure. Voorafgaand aan deze problemen kampte de gefailleerde stichting echter al met een verlieslatende exploitatie, die mede werd veroorzaakt door het gegeven dat niet alle woon en verzorgingscapaciteit ten volle werd benut. De gefailleerde stichting zou er evenwel niet in zijn geslaagd om nieuwe cliënten aan te trekken. De curator voert nader onderzoek uit naar de oorzaak van het faillissement.

05-06-2023  
 1

De curator heeft de oorzaak van het faillissement van de stichting nog in onderzoek.

**05-09-2023**  
 2

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

2

05-06-2023



#### Toelichting

De gefailleerde stichting maakte tevens gebruik van zelfstandigen. Met hen bestond geen arbeidsovereenkomst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

4

05-06-2023



#### Toelichting

De curator heeft de dienstverbanden voorafgaand aan het faillissement nog in onderzoek.

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

4-5-2023	2	
----------	---	--

<b>totaal</b>	<b>2</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Op woensdag 7 mei 2023 heeft een personeelsbijeenkomst plaatsgevonden, waarin de curator en het UWV de werknemers heeft geïnformeerd over de opzegging van de arbeidsovereenkomsten per 4 mei 2023 en de loondoorbetalingsgarantie van het UWV.

05-06-2023



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Luddeweersterweg 6, (9624 PB) Luddeweer, gemeente Slochteren, bekend onder de kadastrale nummers 187 en 188.		€ 515.350,00	
---	--	--------------	--

<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
---------------	---------------	--	---------------

## Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde stichting is eigenaar van een perceel grond met een woning en bijbehorende gebouwen gelegen op Luddeweersterweg 6, (9624 PB) Luddeweer, gemeente Slochteren, bekend onder de kadastrale nummers 187 en 188. ABN heeft een hypotheekrecht op dit onroerend goed.

05-06-2023



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventariserende werkzaamheden alsmede diverse overleggen met ABN in verband met taxatie, verkoop en boedelbijdrages.

05-06-2023



Op verzoek van ABN is de onroerende zaak getaxeerd. De curator zet zich in voor een onderhandse verkoop ervan. Gedurende de afgelopen verslagperiode zijn er meerdere bezichtigingen geweest, maar deze hebben nog niet tot een bod geleid. In de aanstaande verslagperiode wordt bepaald hoe de verkoop van de onroerende zaak vorm zal krijgen.

05-09-2023



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Inventaris		
------------	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

### Toelichting bedrijfsmiddelen

De gefailleerde stichting beschikte voor het verrichten van de bedrijfsactiviteiten over een beperkte bedrijfsinventaris. Het voornaamste deel van de inventaris werd door de bewoners ter beschikking gesteld en is geen eigendom van de gefailleerde stichting. De zaken die wel in eigendom van de gefailleerde stichting toebehoren betreffen voornamelijk huisraad en vertegenwoordigen naar verwachting een geringe waarde.

05-06-2023



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator heeft zulks in onderzoek.

05-06-2023



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariserende werkzaamheden en mogelijk verkoop.

05-06-2023



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van onderhanden werk. Na het faillissement heeft de curator gedurende drie dagen werkzaamheden verricht, of laten verrichten, om de zorg voor de bewoners te waarborgen en alternatieve zorg- en woonlocaties te vinden. Vanwege de aard van de gefailleerde stichting zijn er geen voorraden aanwezig.

05-06-2023



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft inventariserende werkzaamheden verricht.

05-06-2023



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

De curator heeft zulks in onderzoek.

05-06-2023



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

In onderzoek.

05-06-2023



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Vorderingen op debiteuren voor 3 mei 2023	€ 6.071,05		
<b>totaal</b>	<b>€ 6.071,05</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting debiteuren

Op dit moment bestaat de (verpande) debiteurenportefeuille uit één vordering, die betrekking heeft op de vergoeding voor de geleverde zorg aan één bewoner gedurende april 2023. De (geschatte) totale omvang van deze vordering is € 6.071,05. De curator onderzoekt momenteel deze kwestie.

05-06-2023



De debiteur heeft de vordering betwist. De curator heeft zulks in onderzoek.

05-09-2023



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft inventariserende werkzaamheden verricht en onderhoudt contacten met onder meer de budgethouders.

05-06-2023



## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 550.842,89

05-06-2023

### **Toelichting vordering van bank(en)**

 1

ABN heeft voornoemde vordering ingediend ter (voorlopige) verificatie. Deze vordering bestaat uit een hypothecaire vordering ad € 515.350,00 en een vordering uit hoofde van een rekening-courantverhouding ad € 35.492,89.

## **5.2 Leasecontracten**

De curator is niet gebleken van leasecontracten.

05-06-2023

 1

## **5.3 Beschrijving zekerheden**

ABN heeft een pandrecht gevestigd op de huidige en toekomstige voorraden, vorderingen en inventaris van de gefailleerde stichting in verband met hun vordering. Daarnaast heeft ABN een hypotheekrecht op het onroerend goed van de gefailleerde stichting. Voor zover bekend zijn er geen andere zekerheden gevestigd op de activa van de gefailleerde stichting.

05-06-2023

 1

## **5.4 Separatistenpositie**

Uit hoofde van de hiervoor onder 5.3 beschreven zekerheden heeft ABN de positie van separatist. Tot op heden heeft de bank hiervan geen gebruik gemaakt.

05-06-2023

 1

## **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

(Nog) niet van toepassing.

05-06-2023

 1

## **5.6 Retentierechten**

(Nog) niet van toepassing.

05-06-2023

 1

## **5.7 Reclamerechten**

(Nog) niet van toepassing.

05-06-2023

 1

## **5.8 Boedelbijdragen**

### **Toelichting**

05-06-2023

 1

De curator voert overleg met ABN voor wat betreft de te hanteren werkwijze met betrekking de taxatie- en verkoop van het onroerend goed en de daarmee samenhangende boedelbijdrages.

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft de verstrekte zekerheden geïnventariseerd en beoordeeld.

05-06-2023



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Na het uitspreken van het faillissement constateerde de curator dat de zorgactiviteiten van de gefailleerde stichting nog steeds plaatsvonden. De stichting was een zorginstelling waar drie bewoners permanent verbleven onder 24-uurs begeleiding, met wie de stichting een zorgovereenkomst had afgesloten. Om de zorgactiviteiten voort te kunnen zetten, moest de curator externe kosten betalen of voorschieten, zoals verzekeringen, boodschappen, energie en curator-kosten. Echter, de (liquiditeits-)prognose toonde een negatieve exploitatie, waardoor het niet haalbaar was om de activiteiten voort te zetten. Hoewel het niet mogelijk was om een veilige en gecontroleerde afbouw van de zorgactiviteiten te waarborgen, is de curator erin geslaagd om met de hulp van wettelijk vertegenwoordigers de bewoners op korte termijn elders te plaatsen, waarna de zorgactiviteiten van de gefailleerde stichting onmiddellijk zijn beëindigd.

05-06-2023



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

05-06-2023



Vanwege de tijdelijke voortzetting van de zorgactiviteiten van de gefailleerde stichting is er een afrekeningsverplichting ontstaan tussen de budgethouders en de boedel over deze korte voortzettingsperiode. De curator is in dit verband in overleg met de Sociale Verzekeringsbank ("SVB"). De tijdelijke voortzetting heeft kosten opgeleverd voor de boedel.

05-09-2023



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

05-06-2023



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

05-06-2023





## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

05-06-2023



## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

05-06-2023



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

05-06-2023



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

05-06-2023



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de ontvangen administratie in onderzoek.

05-06-2023



## 7.2 Depot jaarrekeningen

De curator heeft de deponering van jaarrekeningen in onderzoek.

05-06-2023



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

05-06-2023



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

05-06-2023



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

De curator moet nog onderzoek doen naar onbehoorlijk bestuur.

05-06-2023



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

### Toelichting

De curator moet nog onderzoek doen naar paulianeus handelen.

05-06-2023



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal de komende verslagperiode(n) starten met het rechtmatigheidsonderzoek.

05-06-2023



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft inventariserende werkzaamheden verricht.

05-06-2023



Het onderzoek naar de rechtmatigheid zal worden opgestart.

**05-09-2023**



# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Zie financieel verslag en crediteurenlijsten.

05-06-2023



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

De fiscus heeft nog geen vorderingen ingediend.

05-06-2023



€ 1.349,00

**05-09-2023**



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

UWV heeft nog geen vorderingen ingediend.

05-06-2023



### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Zie tussentijds financieel verslag en crediteurenlijsten.

05-06-2023



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

05-06-2023



5

05-09-2023



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 588.172,32

05-06-2023



€ 589.063,48

05-09-2023



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is nog onbekend.

05-06-2023



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft diverse inventariserende werkzaamheden verricht.

05-06-2023



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

In onderzoek.

05-06-2023

 1

### 9.2 Aard procedures

In onderzoek.

05-06-2023

 1

### 9.3 Stand procedures

In onderzoek.

05-06-2023

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

De gefailleerde stichting is mogelijk betrokken bij een gerechtelijke procedure. De curator onderzoekt de stand van de procedure en de vordering(en) tegen de gefailleerde stichting ingesteld.

05-06-2023

 1

Op dit moment lijkt de failliete stichting niet verwikkeld te zijn in procedures. De werkzaamheden zijn voltooid.

**05-09-2023**

 **2**

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De komende (verslag)periode zal in het teken staan van de verkoop van het onroerend goed alsmede het onderzoeken van de administratie en het (nader) onderzoeken van de activiteiten van de gefailleerde stichting.

05-06-2023

 1

De komende (verslag)periode zal de verkoop van het onroerend goed alsmede het onderzoeken van de administratie en het (nader) onderzoeken van de activiteiten van de gefailleerde stichting worden voortgezet.

**05-09-2023**

 **2**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is nog onbekend.

05-06-2023

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

5-12-2023

**05-09-2023**

 **2**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen